



TRANSPORDIAMET

Rapla Vallavalitsus  
rapla@rapla.ee  
Viljandi mnt 17  
79511, Rapla maakond, Rapla vald,  
Rapla linn

Teie 12.03.2025

Meie 24.03.2025 nr 7.1-2/25/4056-2

**Uugivälja laut kinnistu  
projekteerimistingimuste eelnõu  
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Rapla maakonna Rapla valla Kuku küla Uugivälja laut kinnistu projekteerimistingimuste eelnõu (menetlus nr 472180).

Kinnistul (66901:001:0540) ei ole puutuvust riigiteega, kuid jääb Rapla Vallavolikogu 20.12.2018 otsusega nr 92 algatatud Rapla valla üldplaneeringu kohaselt perspektiivse riigitee nr 15 Tallinn-Rapla-Türi tee teekaitsevööndisse (vt lisa).

Projekteerimistingimuste taotluse kohaselt soovitakse luua eeldused olemasoleva tootmishoone (EHR kood 109015603) laiendamiseks.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3-st **kooskõlastame** projekteerimistingimuste eelnõu tingimusel, et eelnõud täiendatakse järgnevate märkustega haldusaktile.

1. Projekti asendi plaanile tuleb kanda ja seletuskirjas tuua välja perspektiivse riigitee kaitsevöönd.
2. Riigitee kaitsevööndis on keelatud EhS § 70 lg 2 ja § 72 lg 1 nimetatud tegevused, sh on keelatud ehitada ehitusloakohustuslikku teist ehitist. Riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda Transpordiameti nõusolekul vastavalt EhS § 70 lg 3. Nõustume hoonete kavandamisega väljapoole perspektiivset teekaitsevööndit.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Palume arvestada asjaoluga, et perspektiivselt võib liikluskorraldus piirkonnas muutuda.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui projekteerimistingimusi ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti menetlusse. Lähtudes EhS § 31 lg 5-st palume meid informeerida sellest, kui jätate ülaltoodud märkused arvestamata.

Lugupidamisega

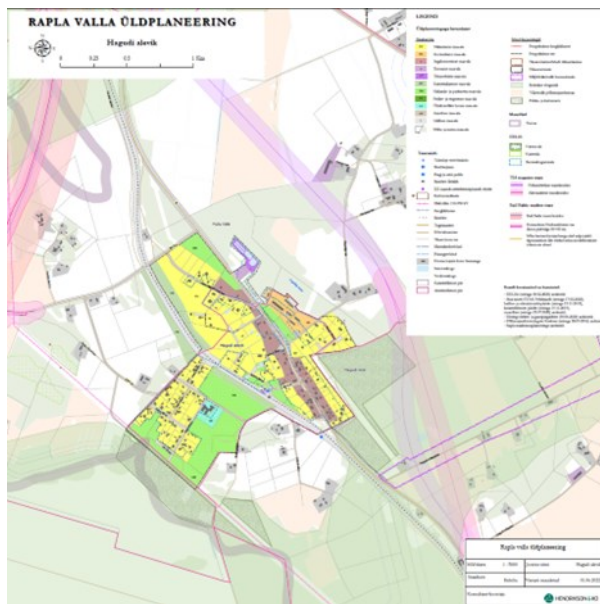
(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:



Rita Žereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee